

Mehrfamilienhaus

Gartenstraße 19
6700 Bludenz

MEYER
IMMOBILIEN



Objektdaten

Lage:	Das Mehrfamilienhaus befindet sich in einer ruhigen Wohnlage, nahe dem Zentrum der Altstadt.
Grundstücksfläche:	ca. 547 m ²
Wohnfläche:	Im KG befinden sich eine Bar, Waschküche, Heizraum, Tankraum und zwei Wirtschaftskeller. EG Top1: ca. 84,24 m ² EG Top2: ca. 30 m ² OG Top3: ca. 84,24 m ² OG Top4: ca. 30 m ² DG Top5: ca. 93,65 m ² Gesamt: ca. 322,13 m ²
Parkplätze:	2x Garage,
Baujahr:	ca. 1904
Heizung:	Warmwasser-Zentralheizung Variabel, Öl und feste Brennstoffe
Kaufpreis:	€ 325.000,-- + € 20.000,-- für die zwei Garagen zzgl. Nebenkosten

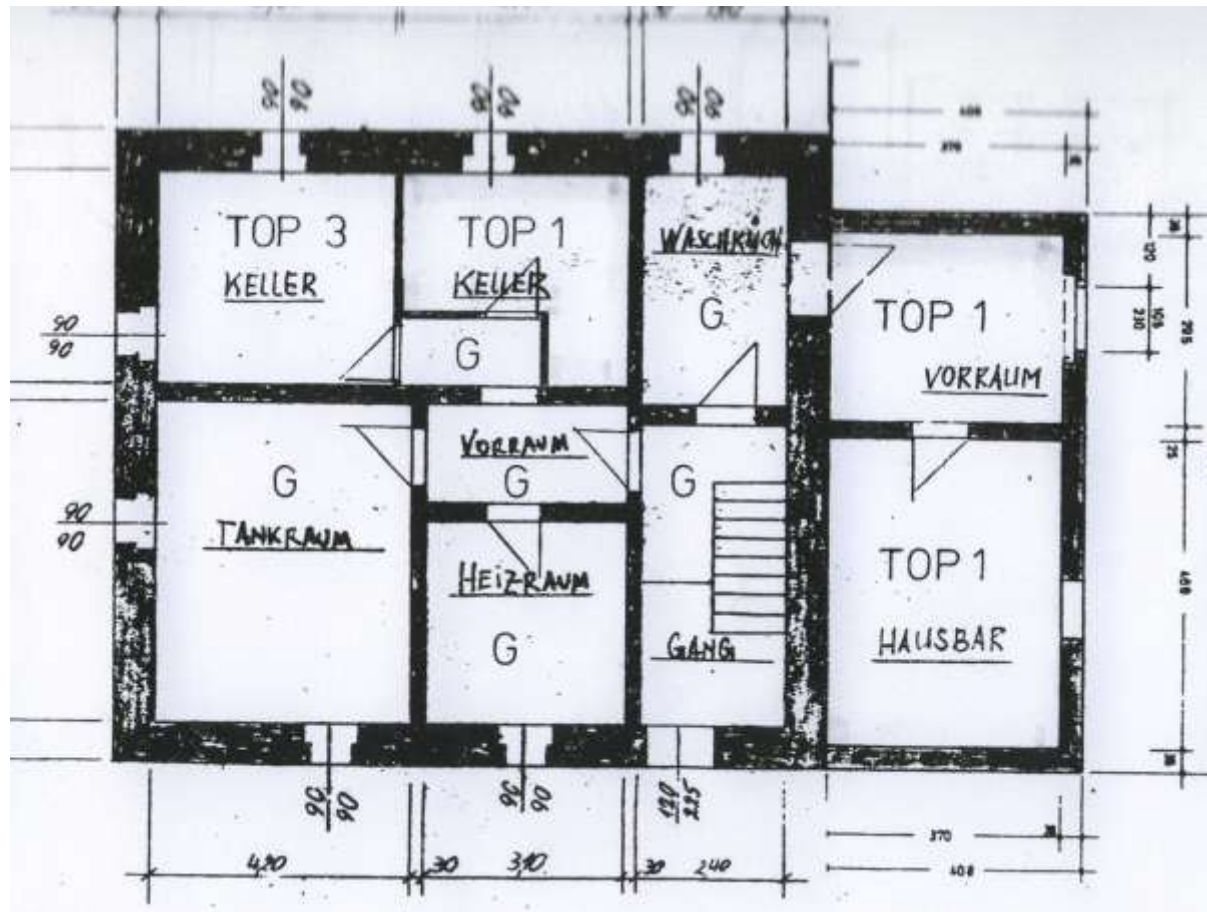
Objektdaten

Bezug:	nach Vereinbarung
Besichtigung:	Jederzeit nach Terminvereinbarung über unser Büro
Nebenkosten:	3,5 % Grunderwerbsteuer 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr 3,6 % Erfolgsprovision (inkl. 20 % MwSt.) +Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich.
Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

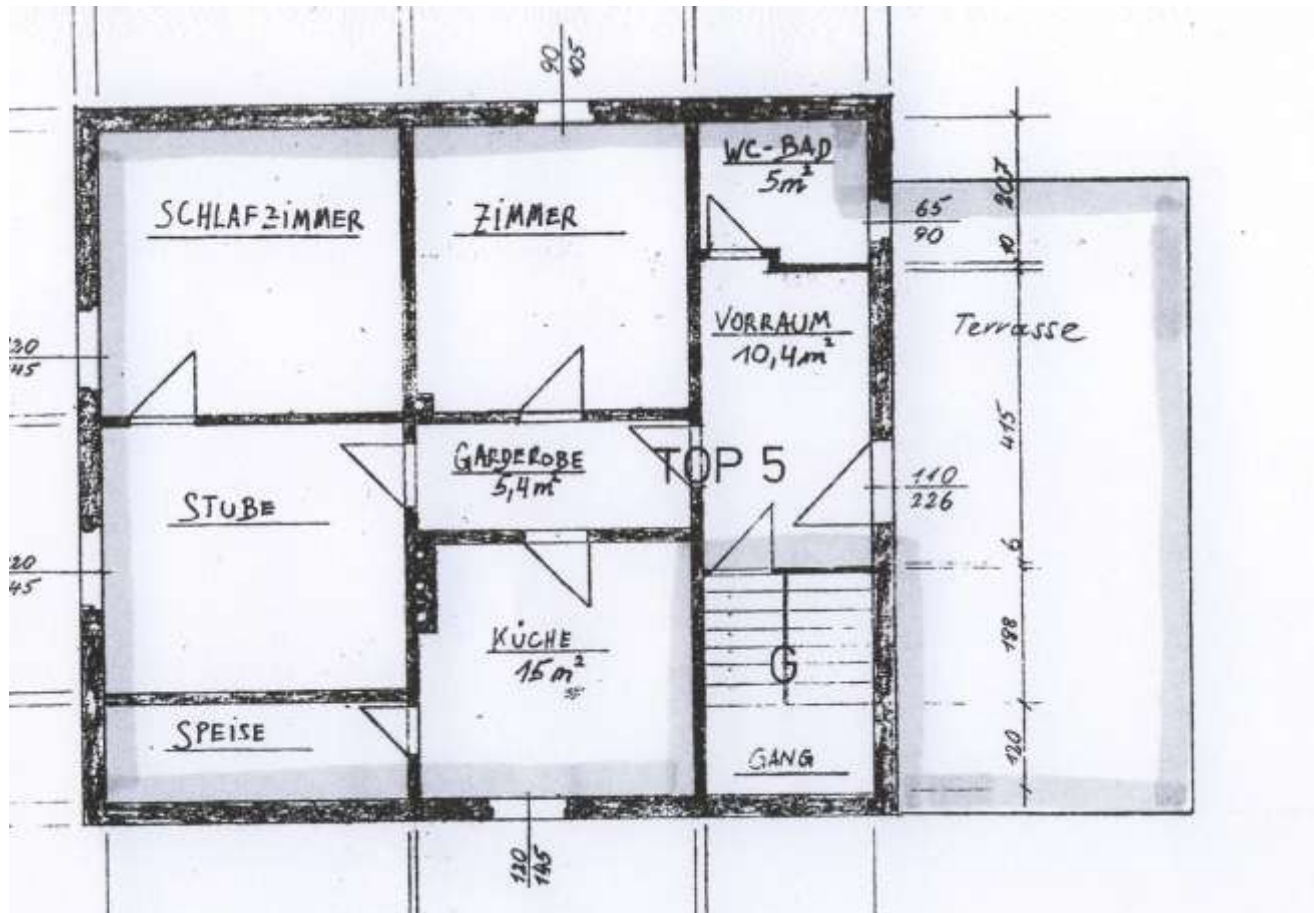
Grundriss KG

Nicht Maßstabgetreu!



Grundriss DG

Nicht Maßstabgetreu!



Grundstücksplan



Lageplan

MEYER
IMMOBILIEN



Kontakt

Meyer Immobilien Treuhand GMBH
Wichnerstraße 7
6700 Bludenz

Geschäftsführer: Herr Rainer Meyer
allg. beeideter und Gerichtlicher Sachverständiger

Tel.: 05552/34400
Fax: 05552/34400-4
Mobil: 0664/400 3435

E-Mail: r.meyer@meyer-immobilien.at
www.meyer-immobilien.at

