

## Grundstück

Obere Büntastraße  
6773 Vandans

**MEYER**  
IMMOBILIEN

---

<b>Lage:</b>	Sehr schöne und ruhige Wohnlage, oberhalb von Vandans in unverbaubarer Lage.
<b>Grundstücksfläche:</b>	ca. 1.490 m <sup>2</sup> (teilbar in 2 oder 3 Grundstücke)
<b>Grundstücksnummern:</b>	1235/2
<b>Widmung:</b>	Bauwohngebiet
<b>Erschließung:</b>	Das Grundstück ist voll erschlossen
<b>Kaufpreis:</b>	€ 115,--/m <sup>2</sup> zzgl. Nebenkosten
<b>Nebenkosten:</b>	3,5 % Grunderwerbsteuer 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr 3,6 % Erfolgsprovision +Vertragserrichtungskosten und Treuhandchaft
<b>Besichtigung:</b>	Jederzeit nach Terminvereinbarung über unser Büro.

**Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.**

## Lageplan



# Flächenwidmungsplan



## Kontakt

---

**Meyer Immobilien Treuhand GMBH**  
**Wichnerstraße 7**  
**6700 Bludenz**

Geschäftsführer: Herr Rainer Meyer  
allg. beeideter und Gerichtlicher Sachverständiger

Tel.: 05552/34400  
Fax: 05552/34400-4  
Mobil: 0664/400 3435

E-Mail: [r.meyer@meyer-immobilien.at](mailto:r.meyer@meyer-immobilien.at)  
[www.meyer-immobilien.at](http://www.meyer-immobilien.at)

