

## Grundstück

Kindelweg  
6781 Bartholomäberg

The logo for MEYER IMMOBILIEN, featuring the word "MEYER" in a large, bold, yellow sans-serif font above the word "IMMOBILIEN" in a smaller, bold, yellow sans-serif font, all contained within a dark purple square background.

- 
- Lage:** Dieses Grundstück befindet sich auf einem der schönsten Sonnenbalkone im Montafon.
- Grundstücksfläche:** ca. 714 m<sup>2</sup>
- Widmung:** Bauwohngebiet u. landwirtschaftliche Fläche  
Gefahrenzonenplan anbei
- Kaufpreis:** € 50,-- / m<sup>2</sup> zzgl. Nebenkosten (Entwässerung muss noch vorgenommen werden!!)
- Nebenkosten:** 3,5 % Grunderwerbsteuer  
1,1 % Grundbucheintragungsgebühr  
3,6 % Erfolgsprovision  
+Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft

Dieses Angebot ist freibleiben und unverbindlich.  
Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

# Grundstücksplan

Nicht Maßstabgetreu!



## Flächenwidmungsplan

Nicht Maßstabgetreu!



# Gefahrenzonenplan



## Lageplan

Nicht Maßstabgetreu!



## Kontakt

---

**Meyer Immobilien Treuhand GMBH**  
**Wichnerstraße 7**  
**6700 Bludenz**

Geschäftsführer: Herr Rainer Meyer  
allg. beeideter und gerichtlicher Sachverständiger

Tel.: 05552/34400  
Fax: 05552/34400-4  
Mobil: 0664/400 3435

E-Mail: [r.meyer@meyer-immobilien.at](mailto:r.meyer@meyer-immobilien.at)  
[www.meyer-immobilien.at](http://www.meyer-immobilien.at)

