

Doppelhaushälfte

Hinteroferst 5a
6714 Nüziders

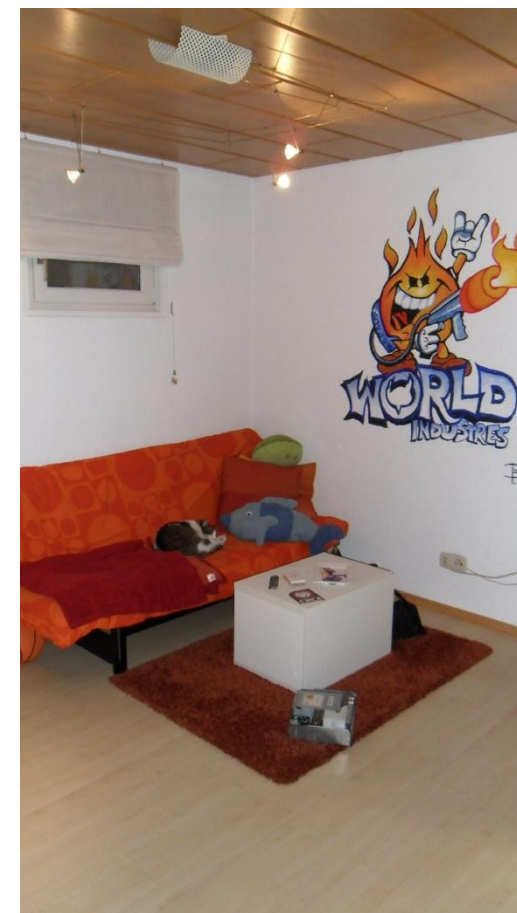
MEYER
IMMOBILIEN



Eindrücke

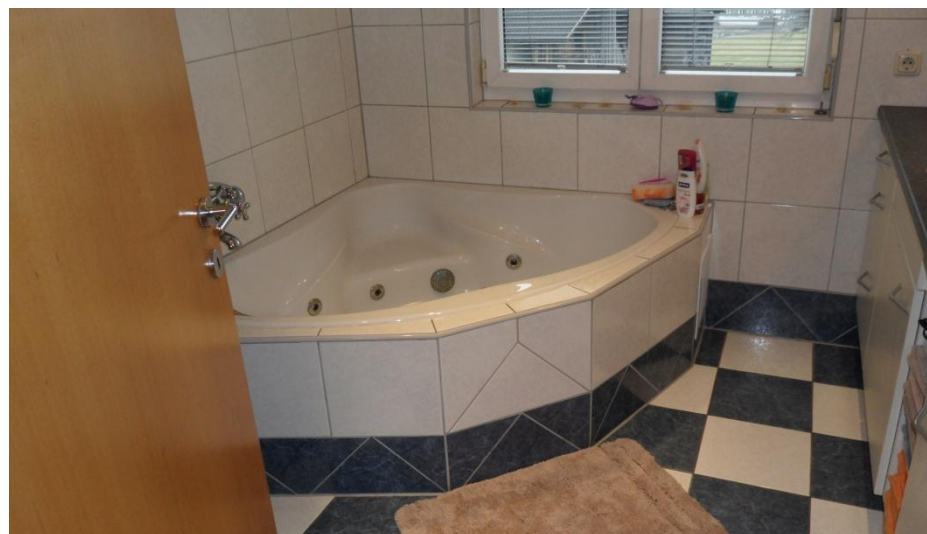


Eindrücke



Eindrücke

MEYER
IMMOBILIEN



Objektdaten

Lage:	Diese Doppelhaushälfte befindet sich in Nüziders, in der Hinteroferststraße in ruhiger Wohnlage, mit schönem Ausblick auf Nüziders.
Grundstücksfläche:	ca. 130 m ²
Wohnfläche:	ca. 120 m ² zzgl. Balkon und Terrasse Ein kleiner Gartenanteil mit Terrasse sowie ein großes Carport gehören ebenfalls zu dieser Liegenschaft dazu!
Heizung:	Gas-Heizung und zusätzlich ein Schwedenofen
Ausstattung:	Einbauküche mit E-Geräten, Garderobe, Markise, Rollos, Badezimmereinrichtung
Baujahr:	ca. 1996
Kaufpreis:	auf Anfrage
Betriebskosten:	ca. € 150,-- / Monat (nach Verbrauch)

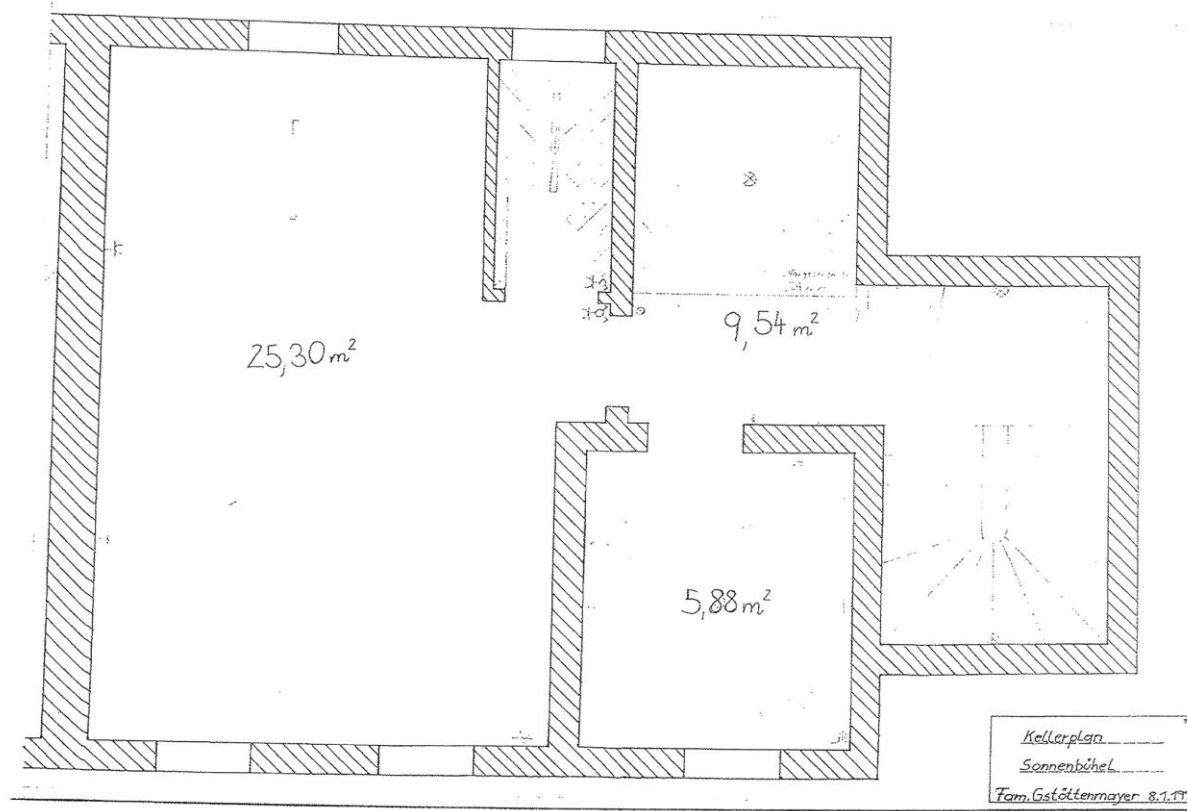
Objektdaten

Bezug:	nach Vereinbarung
Besichtigung:	Jederzeit nach Terminvereinbarung über unser Büro
Nebenkosten:	3,5 % Grunderwerbsteuer 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr 3,6 % Erfolgsprovision +Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich.
Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

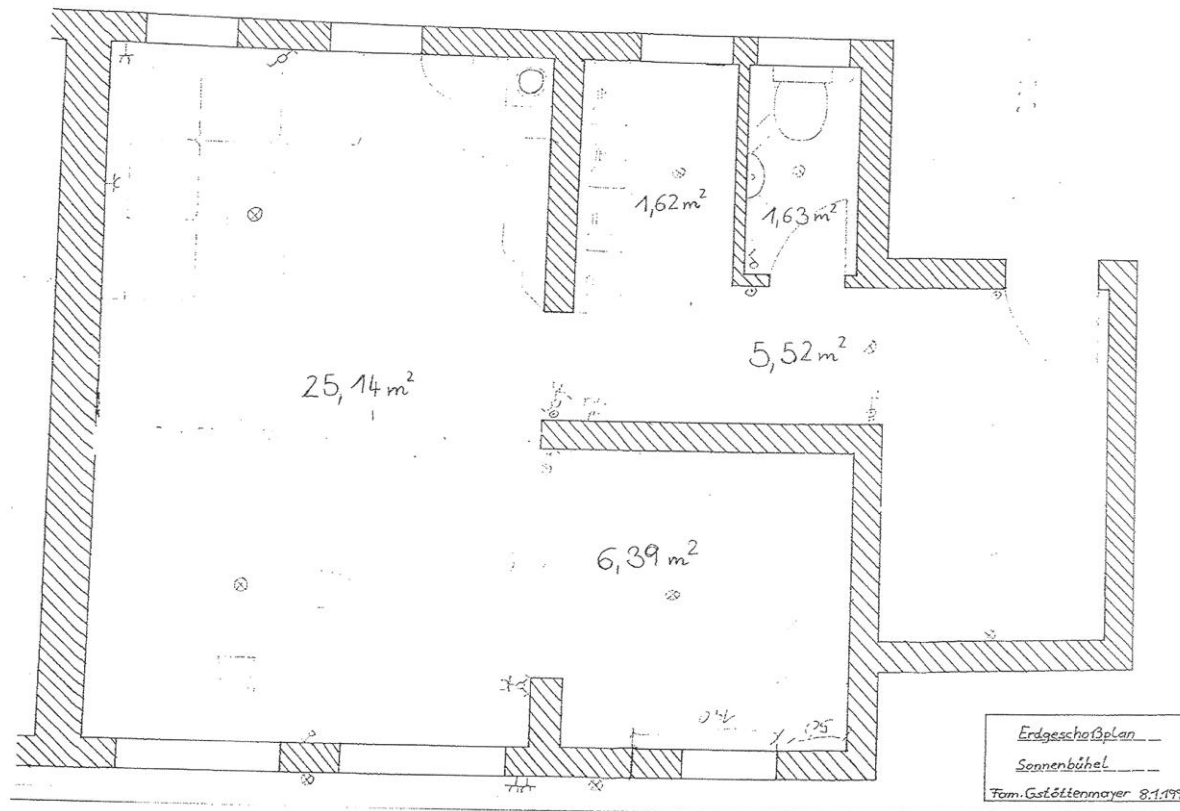
Grundriss

Nicht Maßstabgetreu!



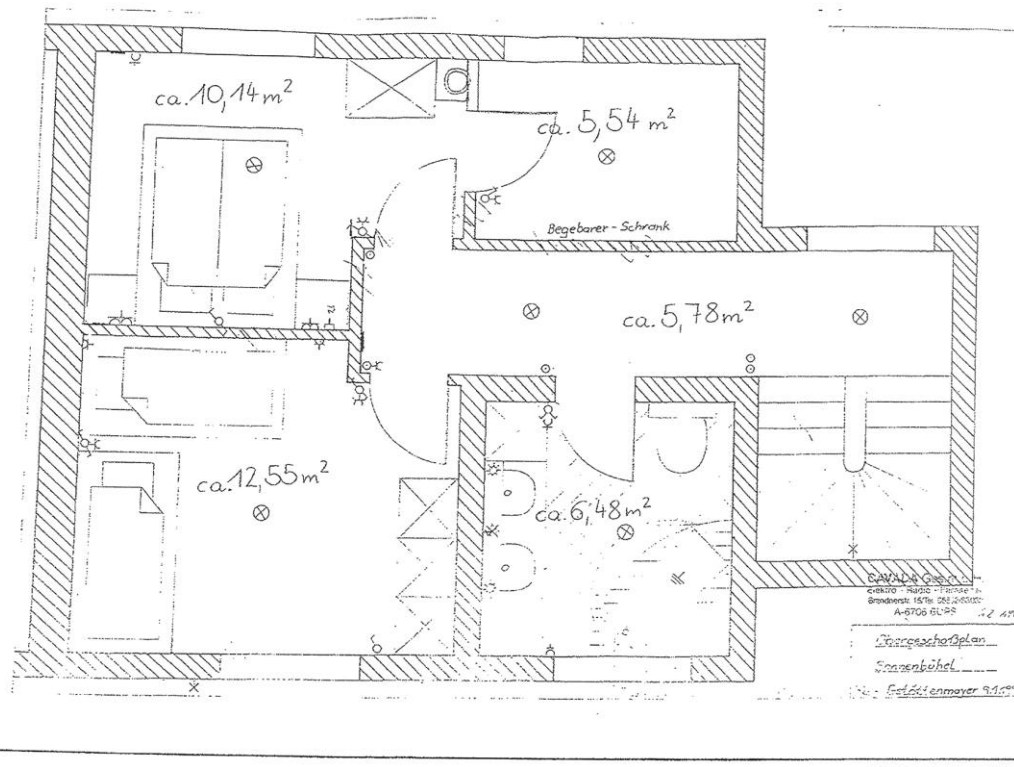
Grundriss

Nicht Maßstabgetreu!



Grundriss

Nicht Maßstabgetreu!



Lageplan

Nicht Maßstabgetreu!



Kontakt

Meyer Immobilien Treuhand GMBH
Wichnerstraße 7
6700 Bludenz

Geschäftsführer: Herr Rainer Meyer
allg. beeideter und Gerichtlicher Sachverständiger

Tel.: 05552/34400
Fax: 05552/34400-4
Mobil: 0664/400 3435

E-Mail: r.meyer@meyer-immobilien.at
www.meyer-immobilien.at

