

## Baugrund

Allmeinteilweg  
6713 Ludesch

**MEYER**  
IMMOBILIEN



## Grundstücksdaten

---

**Lage:** Der Baugrund befindet sich in sonniger Lage, unweit vom Bahnhof

**Grundstücksfläche:** ca. 560 m<sup>2</sup>, Gp.: 2650/13

**Widmung:** Baumischgebiet

**Zufahrt:** über Gp. 2650/14 oder über Gp. 2881

**Kaufpreis:** € 195,-- / m<sup>2</sup> zzgl. Nebenkosten

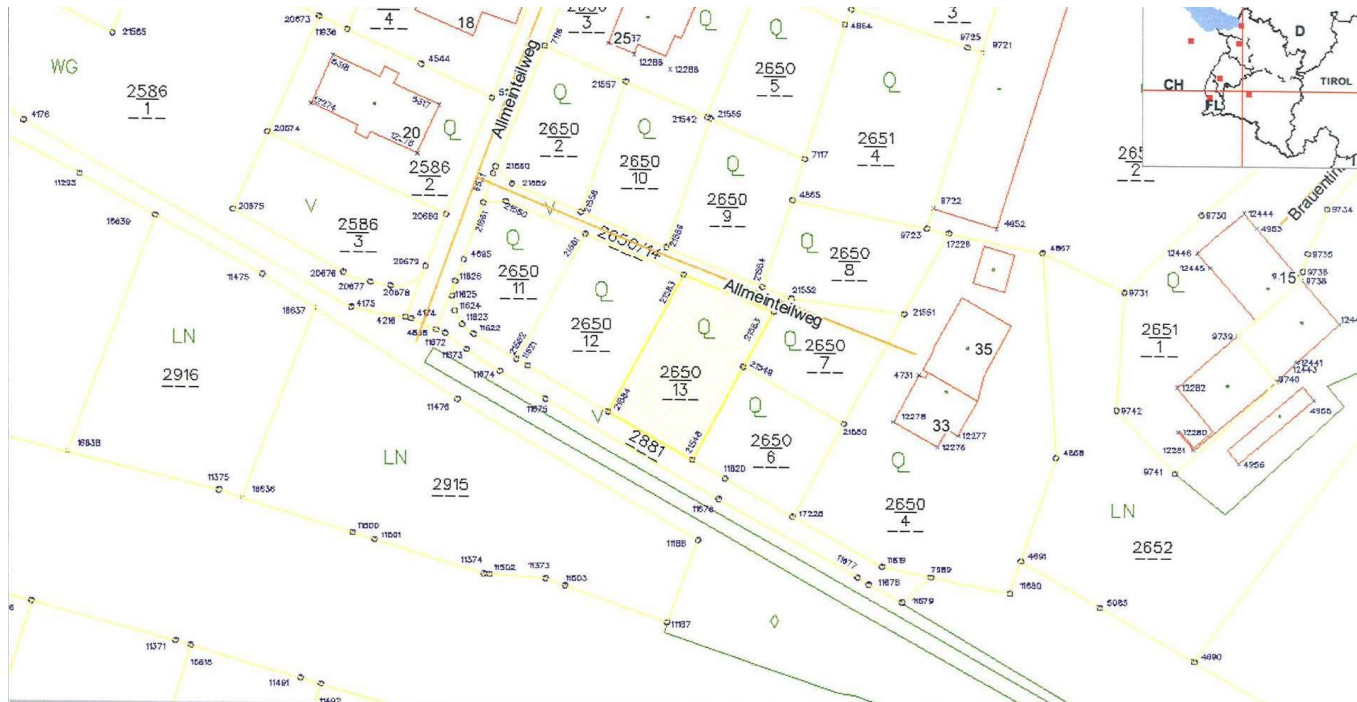
**Besichtigung:** Jederzeit nach Terminvereinbarung über unser Büro

**Nebenkosten:** 3,5 % Grunderwerbsteuer  
1,1 % Grundbucheintragungsgebühr  
3,6 % Erfolgsprovision  
+Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich.  
Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

# Grundstücksplan

Nicht Maßstabgetreu!



# Flächenwidmungsplan

Nicht Maßstabgetreu!



# Lageplan

Nicht Maßstabgetreu!



## Kontakt

---

**Meyer Immobilien Treuhand GMBH**  
**Wichnerstraße 7**  
**6700 Bludenz**

Geschäftsführer: Herr Rainer Meyer  
allg. beeideter und Gerichtlicher Sachverständiger

Tel.: 05552/34400  
Fax: 05552/34400-4  
Mobil: 0664/400 3435

E-Mail: [r.meyer@meyer-immobilien.at](mailto:r.meyer@meyer-immobilien.at)  
[www.meyer-immobilien.at](http://www.meyer-immobilien.at)

