

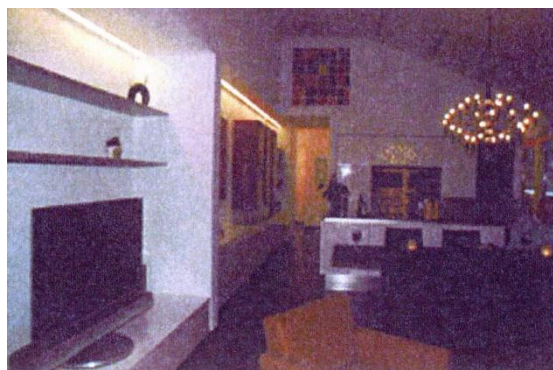
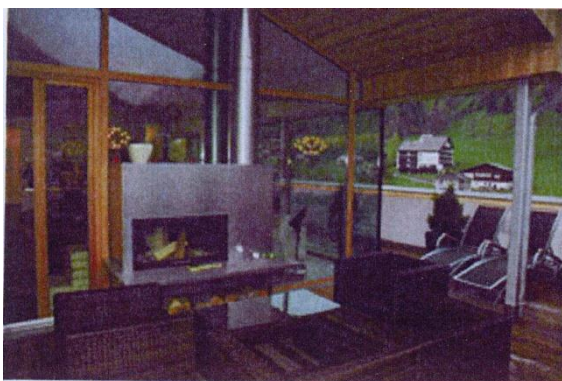
Appartementhaus ABINA

Brand

MEYER
IMMOBILIEN

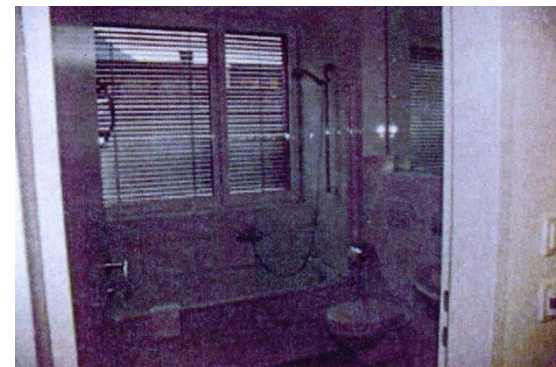
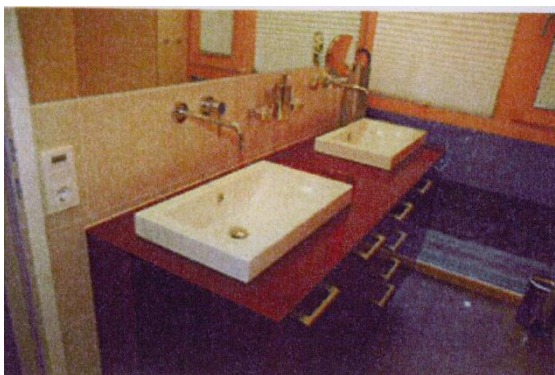
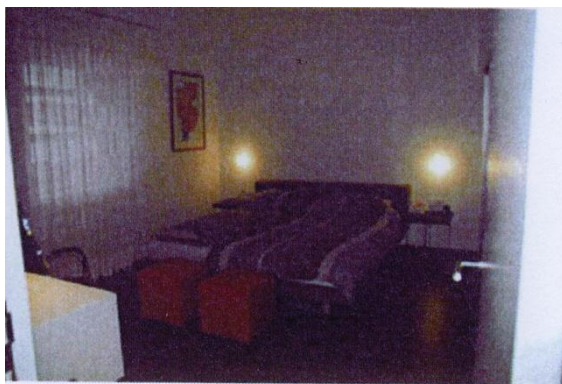


Eindrücke

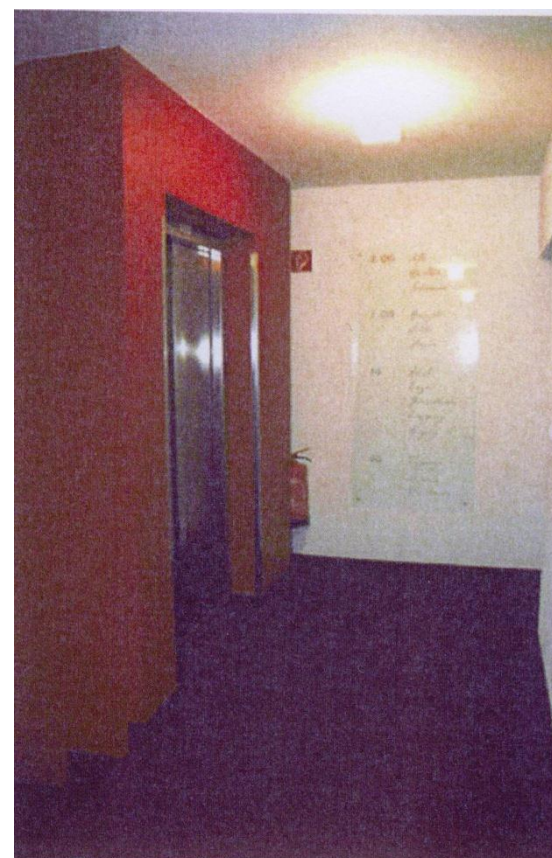


Eindrücke

MEYER
IMMOBILIEN



Eindrücke



Objektdaten

- Lage:** Dieses moderne Appartementhaus liegt im Zentrum der Gemeinde Brand.
- In diesem Appartementhaus befinden sich 9 Wohnungen und 1 große Penthousewohnung.
Die Penthousewohnung ist als Ferienwohnung gewidmet.
- 12 Abstellplätze sind in der Tiefgarage vorhanden.
- Aufteilung:**
- 3-Zimmerwohnung im EG mit Terrasse, Garten und Kellerabteil, ca. 74,28 m² Nutzfläche
 - 2-Zimmerwohnung im EG mit Terrasse, Garten und Kellerabteil, ca. 52,15 m² Nutzfläche
 - 1-Zimmerwohnung im EG mit Terrasse, Garten und Kellerabteil, ca. 35,58 m² Nutzfläche

 - 3-Zimmerwohnung im 1.OG mit Terrasse und Kellerabteil, ca. 74,48 m² Nutzfläche
 - 2-Zimmerwohnung im 1.OG mit Terrasse und Kellerabteil, ca. 52,20 m² Nutzfläche
 - 1-Zimmerwohnung im 1.OG mit Terrasse und Kellerabteil, ca. 39,75 m² Nutzfläche

 - 3-Zimmerwohnung im 2.OG mit Terrasse und Kellerabteil, ca. 74,25 m² Nutzfläche
 - 2-Zimmerwohnung im 2.OG mit Terrasse und Kellerabteil, ca. 52,04 m² Nutzfläche
 - 1-Zimmerwohnung im 2.OG mit Terrasse und Kellerabteil, ca. 39,52 m² Nutzfläche

 - 5-Zimmer-Ferienwohnung (Penthouse) im DG mit Terrasse und Balkon, ca. 169,13 m² Nutzfläche

Objektdaten

Baujahr:	ca. 2007
Kaufpreis:	NETTO ohne MwSt. € 2.900.000,-- zzgl. Nebenkosten
Besichtigung:	Jederzeit nach Terminvereinbarung über unser Büro
Nebenkosten:	3,5 % Grunderwerbsteuer 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr 3,6 % Erfolgsprovision +Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich.
Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Kontakt

Meyer Immobilien Treuhand GMBH
Wichnerstraße 7
6700 Bludenz

Geschäftsführer: Herr Rainer Meyer
allg. beeideter und Gerichtlicher Sachverständiger

Tel.: 05552/34400
Fax: 05552/34400-4
Mobil: 0664/400 3435

E-Mail: r.meyer@meyer-immobilien.at
www.meyer-immobilien.at

