

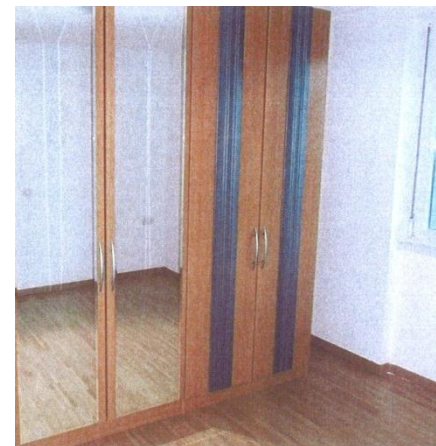
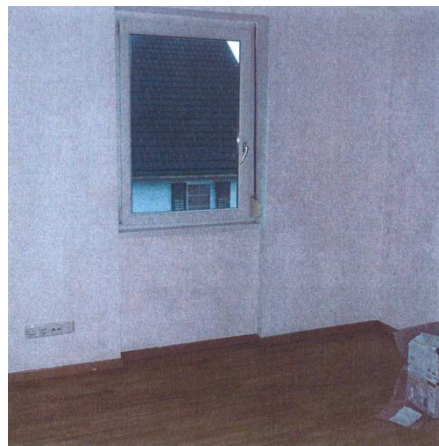
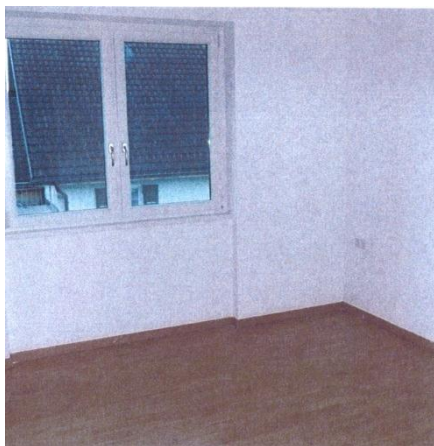
3-Zimmer- Anlegerwohnung

Werkstraße
6706 Bürs

MEYER
IMMOBILIEN

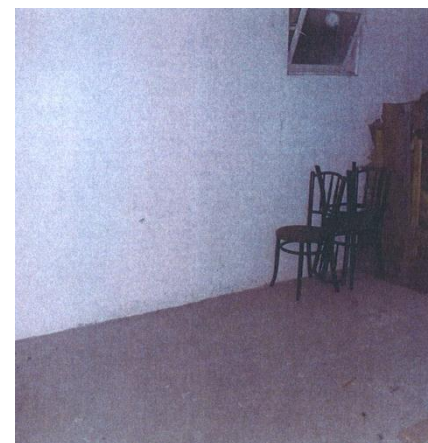


Eindrücke



Eindrücke

MEYER
IMMOBILIEN



Objektdaten

Lage:	Die Wohnung befindet sich in einem Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten.
Wohnfläche:	ca. 54,74 m ² zzgl. ca. 6,32 m ² Balkon + ca. 13 m ² Kellerraum
Heizung:	Fußbodenheizung mit Erdgas, teilweise Heizkörper, Schwedenofen Heizkörper und Fußbodenheizung im Bad
Abstellplatz:	1 Carport und 1 Parkplatz
Baujahr:	ca. 2000
Kaufpreis:	€ 130.000,-- inkl. aller festen Einbauten zzgl. Nebenkosten
Betriebskosten:	ca. € 100,-- / Monat (nach Verbrauch)

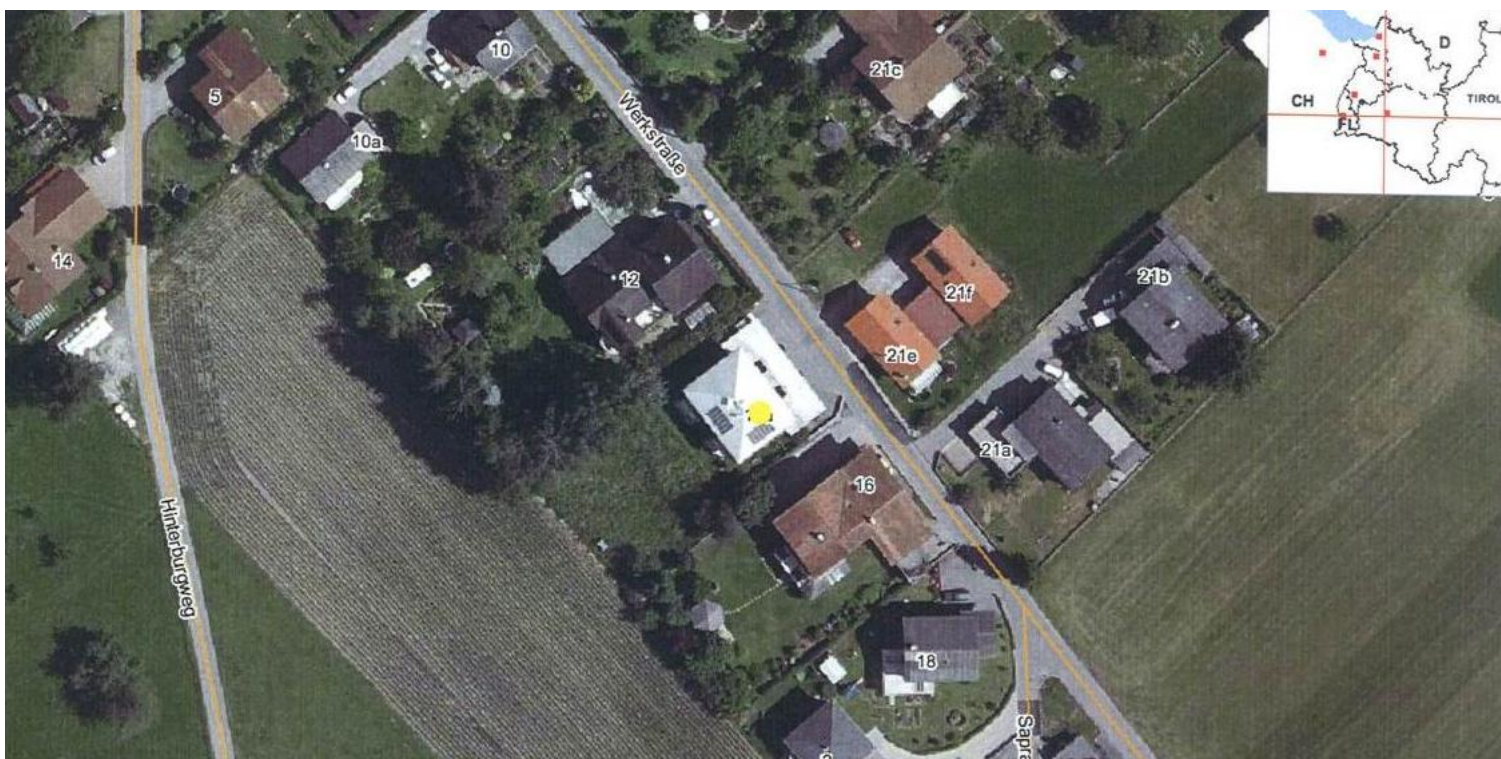
Objektdaten

- Nebenkosten:** 3,5 % Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbucheintragungsgebühr
3,6 % Erfolgsprovision
+Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft
- Bezug:** nach Vereinbarung
- Besichtigung:** Jederzeit nach Terminvereinbarung über unser Büro

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich.
Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Lageplan

Nicht Maßstabgetreu!



Kontakt

Meyer Immobilien Treuhand GMBH
Wichnerstraße 7
6700 Bludenz

Geschäftsführer: Herr Rainer Meyer
allg. beeideter und gerichtlicher Sachverständiger

Tel.: 05552/34400
Fax: 05552/34400-4
Mobil: 0664/400 3435

E-Mail: r.meyer@meyer-immobilien.at
www.meyer-immobilien.at

